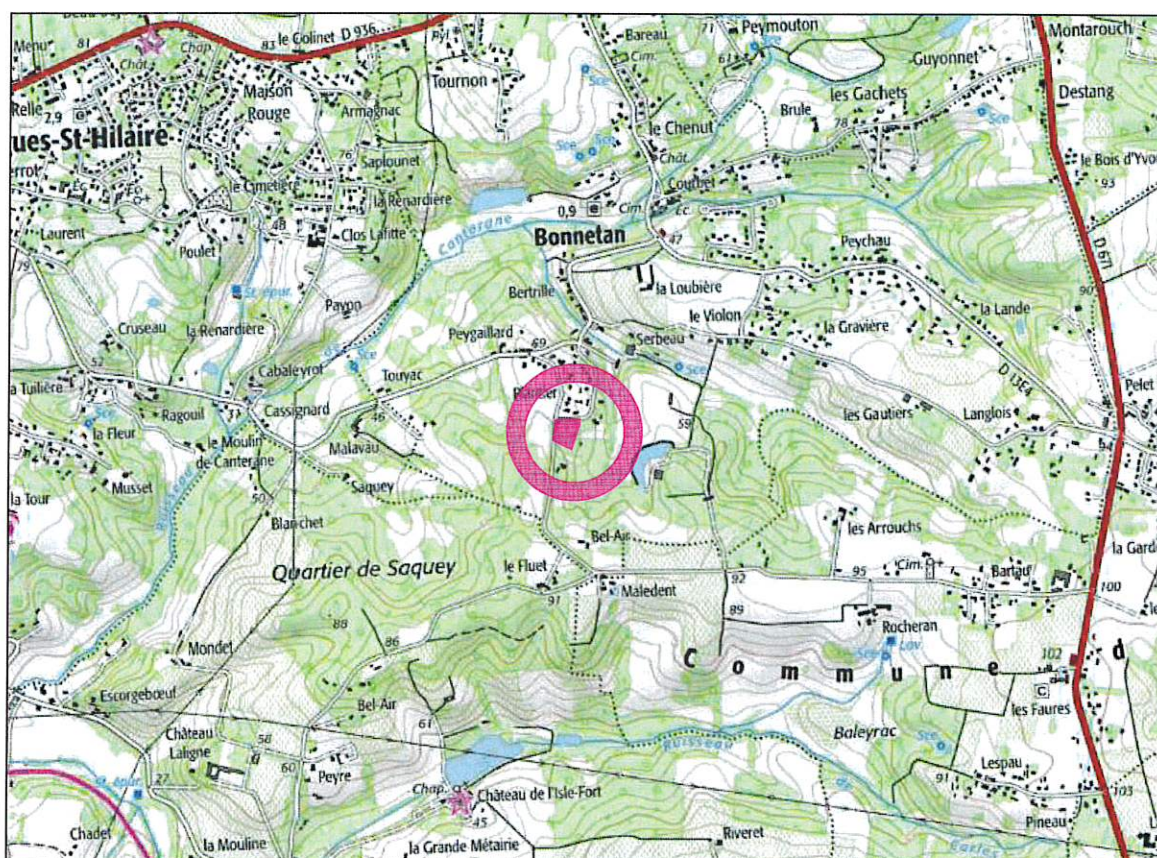


Propriété de la S.A.R.L. TERRAQUITAIN

Allée de Lalande - Allée de Monplaisir
33370 BONNETAN

Cadastré Section B numéros 781, 782, 783p, 784, 785, 786p, 787p, 788p, 789p, 790,
791, 792p, 806p, 807, 808p, 810, 811 et 812p



Echelle 1/25000

DP

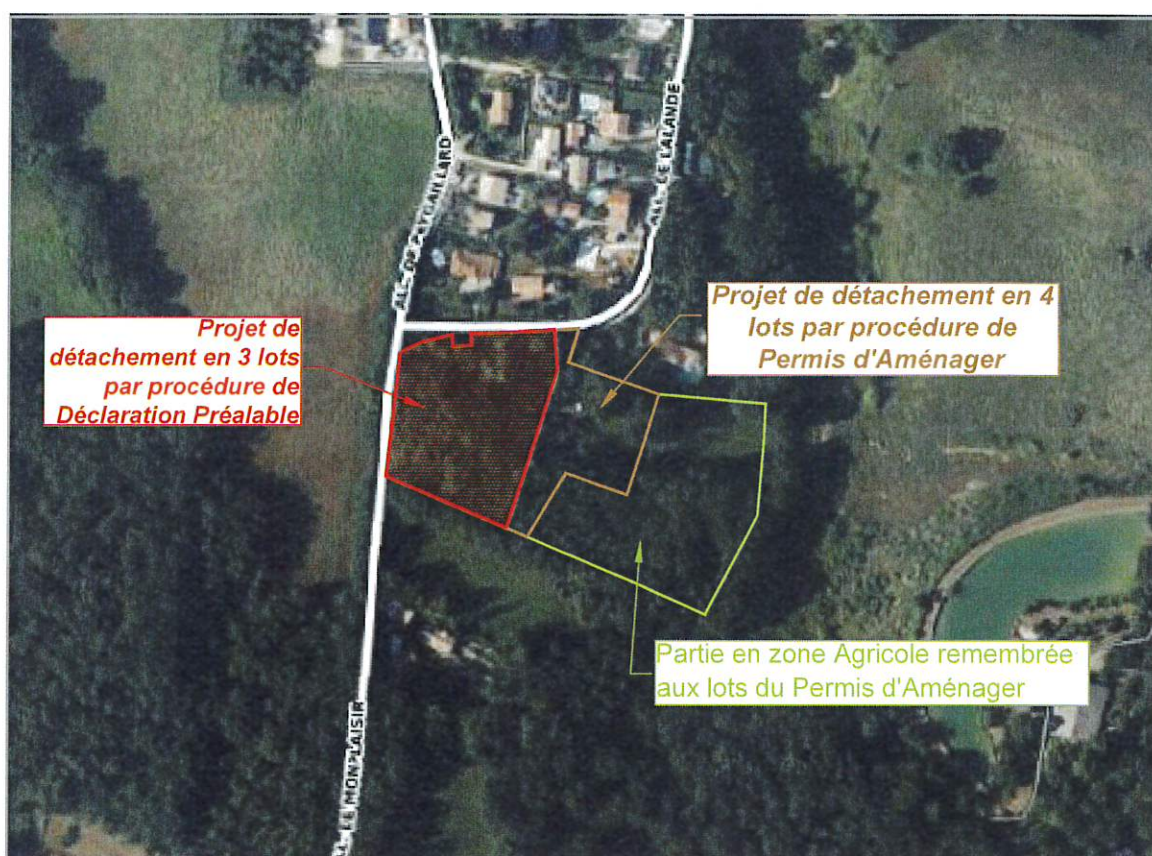
Dossier n°210318
Février 2023

Suivi par CC/FV/MHD
Responsable JMN

Propriété de la S.A.R.L. TERRAQUITAINE

Allée de Lalande - Allée de Monplaisir
33370 BONNETAN

Cadastré Section B numéros 781, 782, 783p, 784, 785, 786p, 787p, 788p, 789p, 790,
791, 792p, 806p, 807, 808p, 810, 811 et 812p



Echelle 1/4000

DP

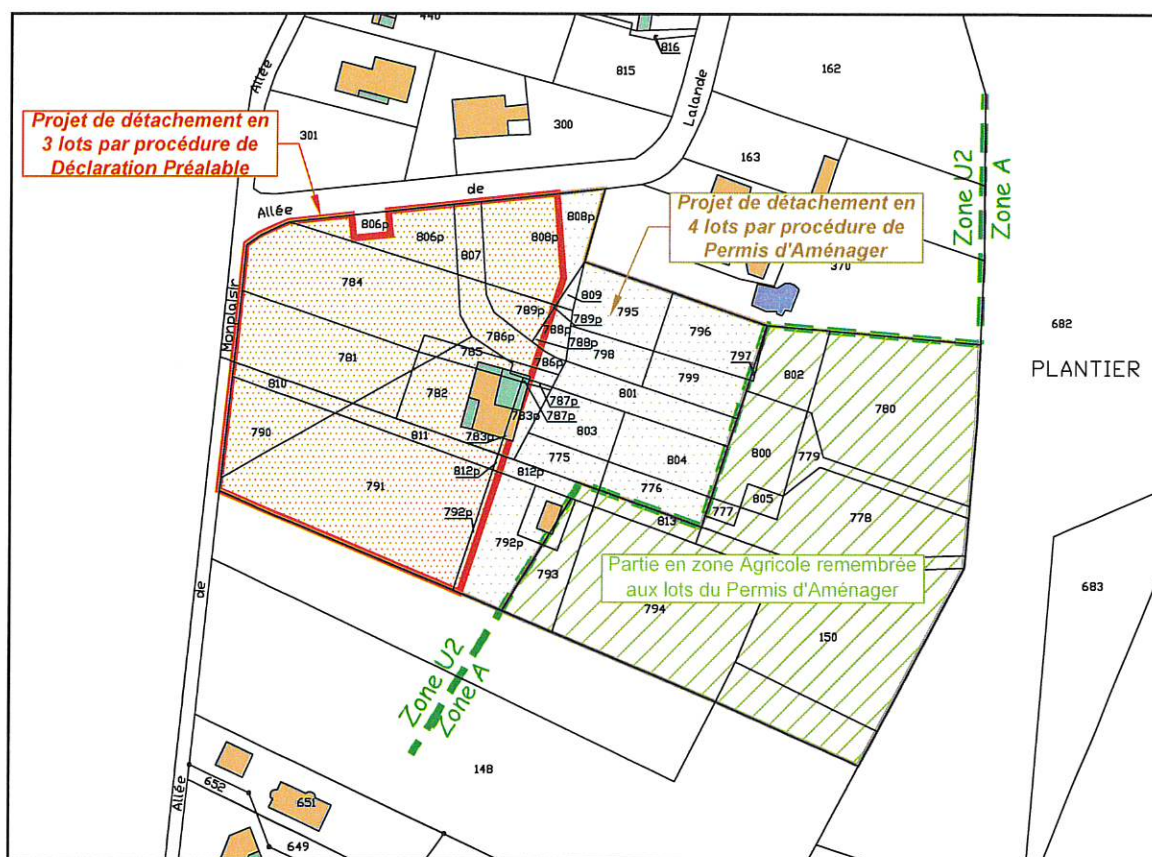
Dossier n°210318
Février 2023

Suivi par CC/FV/MHD
Responsable JMN

Propriété de la S.A.R.L. TERRAQUITAINE

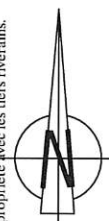
Allée de Lalande - Allée de Monplaisir
33370 BONNETAN

Cadastré Section B numéros 781, 782, 783p, 784, 785, 786p, 787p, 788p, 789p, 790,
791, 792p, 806p, 807, 808p, 810, 811 et 812p



Echelle 1/2000

Plan uniquement destiné aux formalités administratives, ne pouvant servir à définir les limites de propriété avec les tiers riverains.



DP

Dossier n°210318
Février 2023

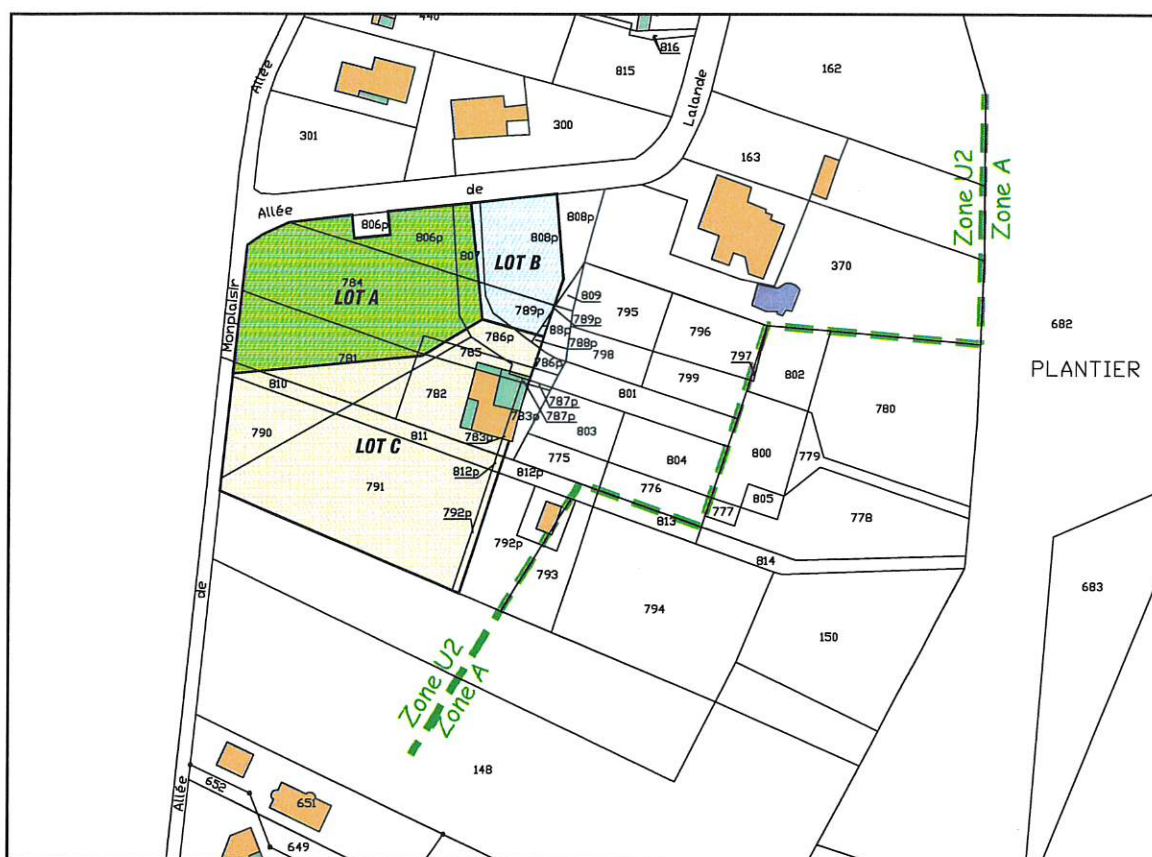
Suivi par CC/FV/MHD
Responsable JMN

DP 1-4 PLAN PARCELLAIRE (PROJET D'AMENAGEMENT)

Propriété de la S.A.R.L. TERRAQUITAINE

Allée de Lalande - Allée de Monplaisir
33370 BONNETAN

Cadastré Section B numéros 781, 782, 783p, 784, 785, 786p, 787p, 788p, 789p, 790,
791, 792p, 806p, 807, 808p, 810, 811 et 812p



Echelle 1/2000

 Périmètre de la Déclaration Préalable.

 Lot A  Lot B  Lot C

DP

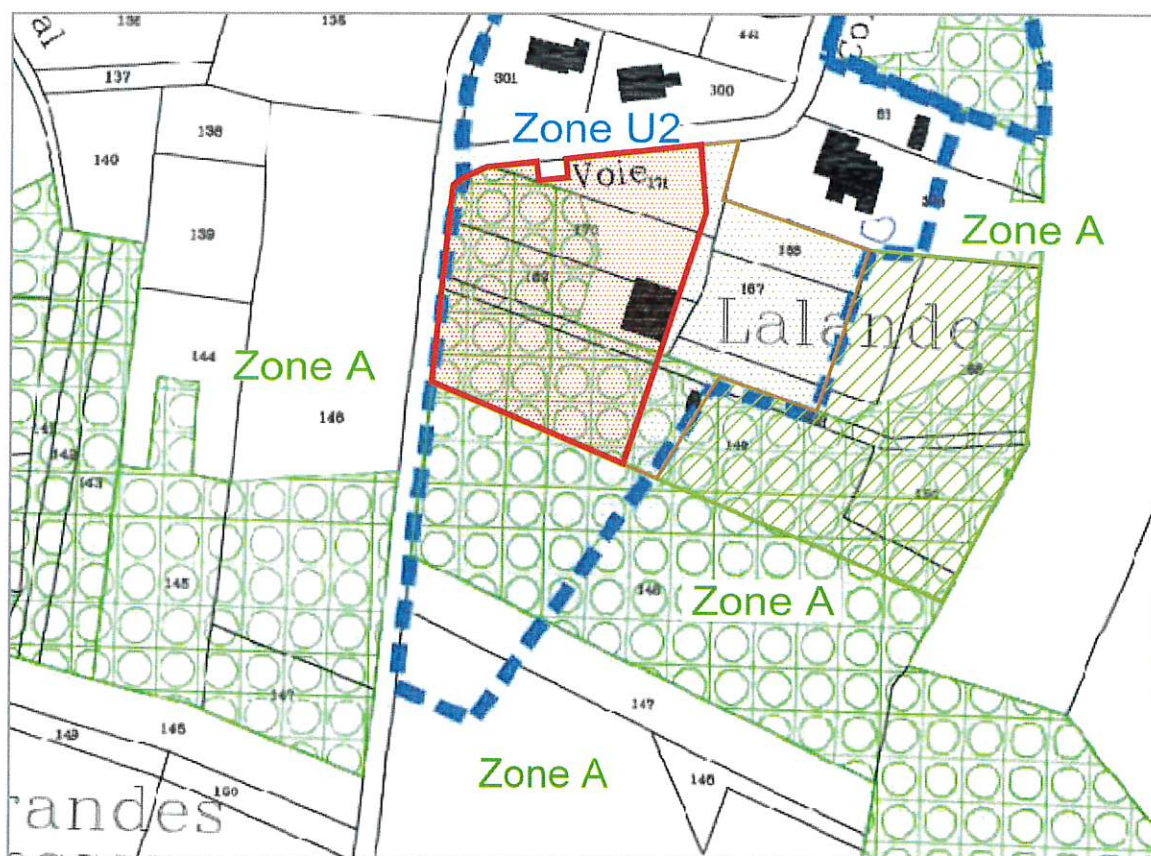
Dossier n°210318
Février 2023

Suivi par CC/FV/MHD
Responsable JMN

Propriété de la S.A.R.L. TERRAQUITAINE

Allée de Lalande - Allée de Monplaisir
33370 BONNETAN

Cadastré Section B numéros 781, 782, 783p, 784, 785, 786p, 787p, 788p, 789p, 790, 791, 792p, 806p, 807, 808p, 810, 811 et 812p



Plan uniquement destiné aux formalités administratives, ne pouvant servir à définir les limites de propriété avec les tiers riverains.

Echelle 1/2500

- Limite de la zone U2 du P.L.U.
- Zone boisée classée
- Projet de détachement en 3 lots par procédure de Déclaration Préalable.
- Projet de détachement en 4 lots par procédure de Permis d'Aménager.
- Partie en zone Agricole remembrée aux lots du Permis d'Aménager.

DP

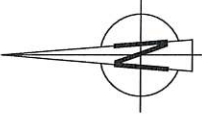
Dossier n°210318
Février 2023

Suivi par CC/FV/MHD
Responsable JMN

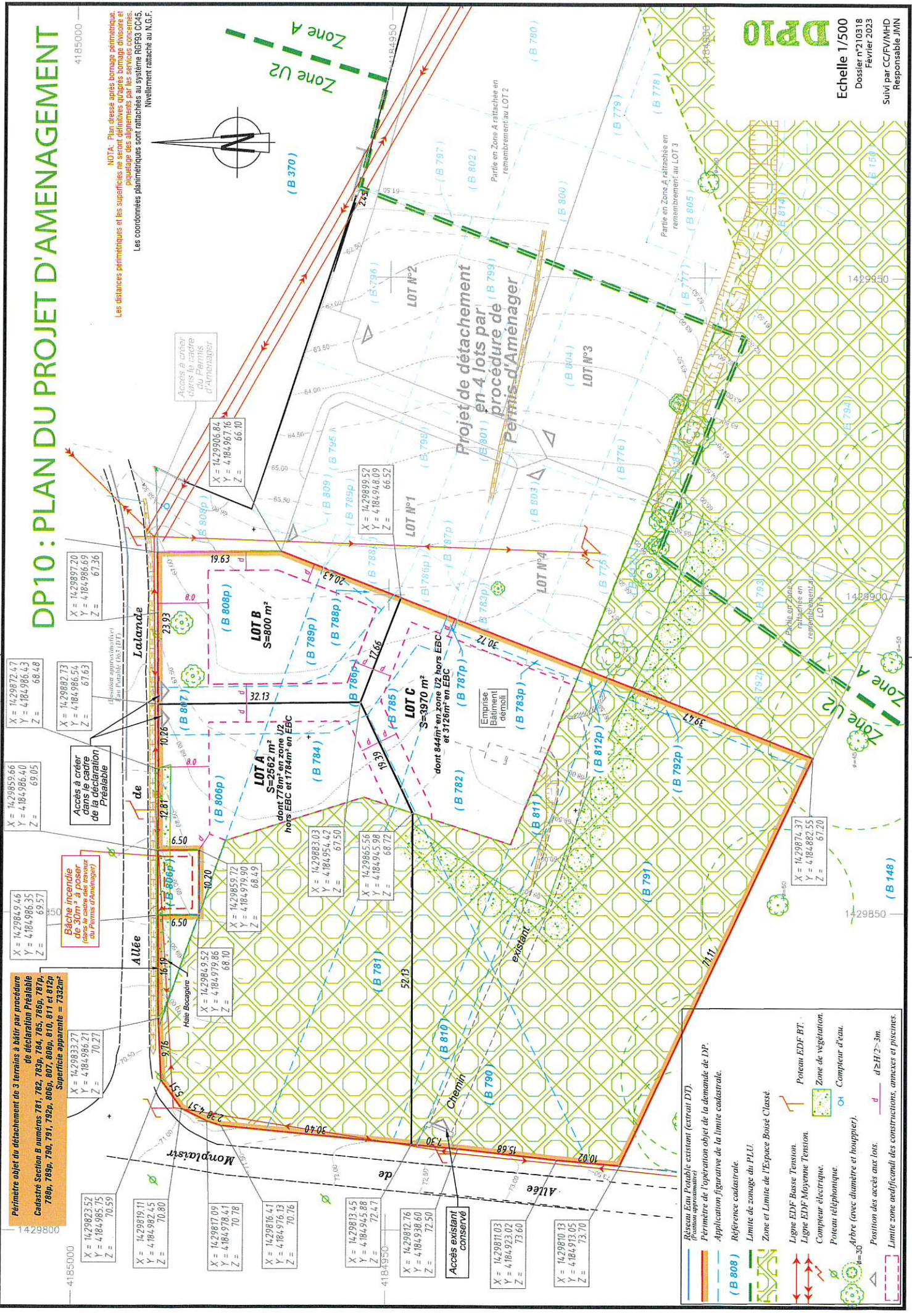
DP10 : PLAN DU PROJET D'AMENAGEMENT

4185000

NOTA: Plan dressé après bornage périmétrique et les superficies ne seront définitives qu'après bornage divisoire et piquetage des alignements par les services concernés. Les distances périmétriques et les coordonnées planimétriques sont rattachées au système RGF93 CC45. Nivellement rattaché au N.G.F.



DP10
 Echelle 1/500
 Dossier n°210318
 Février 2023
 Suivi par CC/ÉV/NHD
 Responsable JMN



Réseau Eau Potable existant (extrait DT),
 (Position approximative)

Périmètre de l'opération objet de la demande de DP,
 Application figurative de la limite cadastrale.

Référence cadastrale.

Zone et Limite de l'Espace Boisé Classé

Limite de zone de PLU.

Ligne EDF Basse Tension.

Ligne EDF Moyenne Tension.

Compteur électrique.

Potiau téléphonique.

Arbre (avec diamètre et houppier).

Compteur d'eau.

Potiau EDF BT.

Zone de végétation.

Position des accès aux lots.

Limite zone aedificandi des constructions, annexes et piscines.

d d>H/2-3m

Périmètre objet du détachement de 3 terrains à bâtir par procédure de déclaration Préalable
 Cadastre Section B numéros 781, 782, 783p, 784, 785, 786p, 787p, 788p, 789p, 790, 791, 792p, 806p, 807, 808p, 810, 811 et 812p
 Superficie apparente = 7332m²

X = 1429823.52
 Y = 4184985.75
 Z = 70.59

X = 1429819.11
 Y = 4184982.45
 Z = 70.80

X = 1429817.09
 Y = 4184978.41
 Z = 70.78

X = 1429816.41
 Y = 4184976.13
 Z = 70.76

X = 1429813.45
 Y = 4184945.88
 Z = 72.47

X = 1429812.76
 Y = 4184938.60
 Z = 72.50

X = 1429811.03
 Y = 4184923.02
 Z = 73.60

X = 1429810.13
 Y = 4184913.05
 Z = 73.70

X = 1429859.66
 Y = 4184986.40
 Z = 69.05

X = 1429887.73
 Y = 4184986.54
 Z = 67.63

X = 1429872.47
 Y = 4184986.43
 Z = 68.48

X = 1429897.20
 Y = 4184986.69
 Z = 67.36

X = 1429906.84
 Y = 4184967.16
 Z = 66.10

X = 1429899.52
 Y = 4184948.09
 Z = 66.52

X = 1429883.03
 Y = 4184954.42
 Z = 67.50

X = 1429859.72
 Y = 4184979.90
 Z = 68.49

X = 1429865.56
 Y = 4184945.98
 Z = 68.72

X = 1429871.37
 Y = 4184882.55
 Z = 67.20